

Omgevingsvisie Midden-Delfland

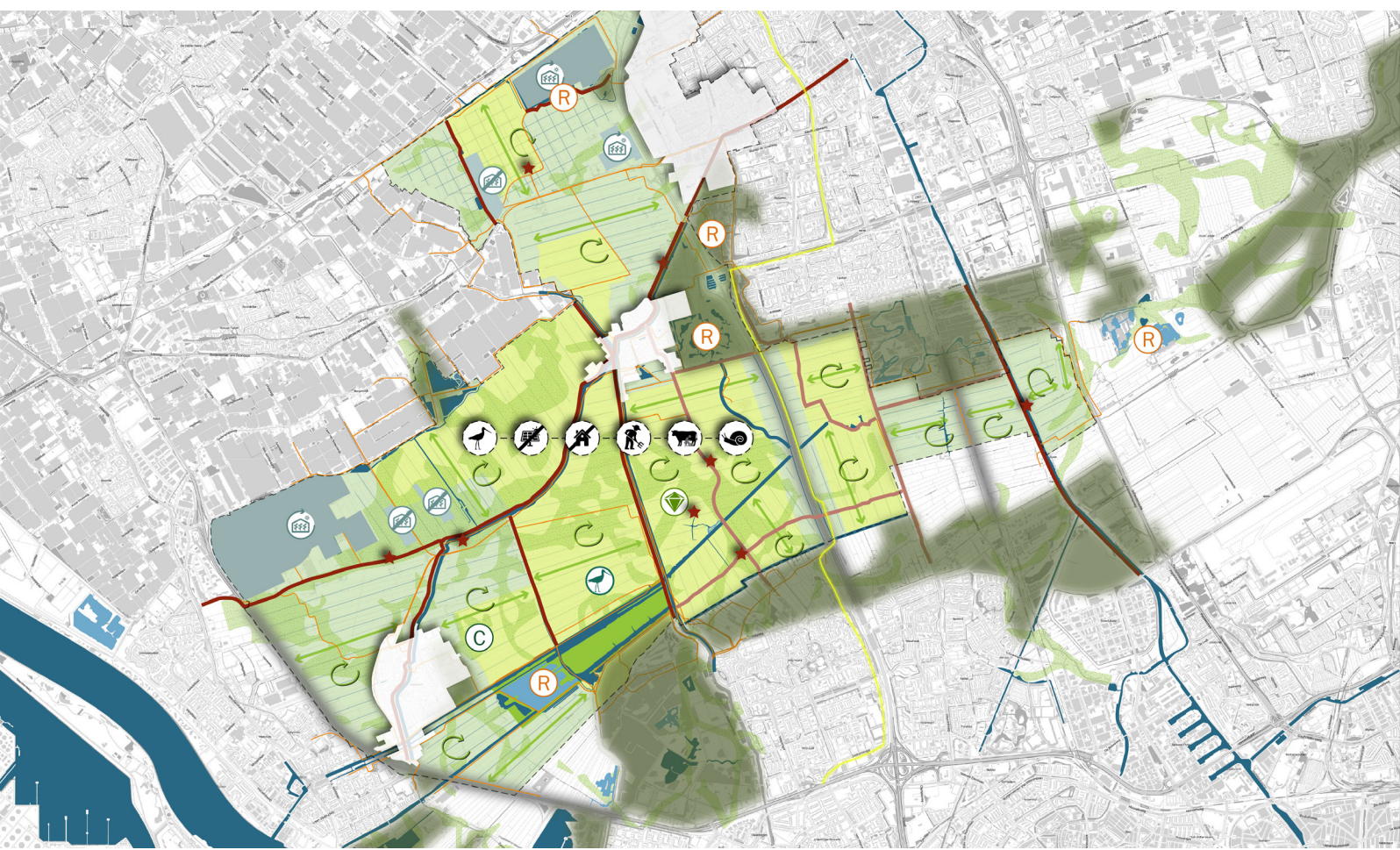
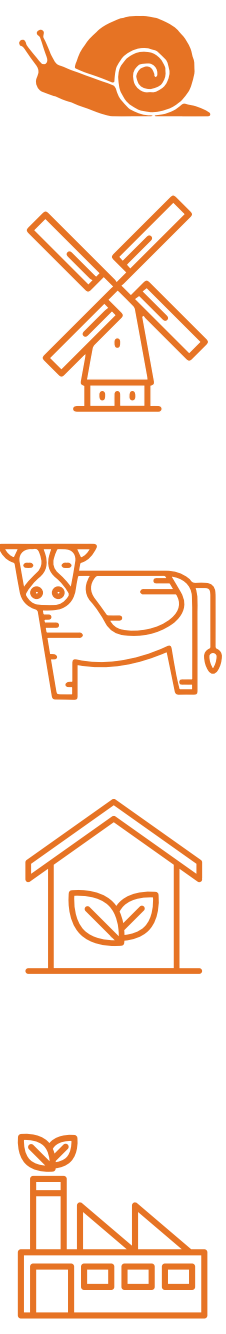
Behoud
door
duurzame
ontwikkeling

MIDDEN-DELFLAND (in de regio)

- We bewaken, versterken en dragen onze identiteit uit.
- We koesteren onze rust en stilte.
- We hebben aandacht voor aspecten die een gezonde leefstijl stimuleren.
- We creëren een veilige, fysieke leefomgeving in de brede zin van het begrip veiligheid.
- We streven naar een CO2-neutraal Midden-Delfland.
- We werken permanent aan het verbeteren van de kwaliteit van onze lucht, ons water en onze bodem.
- We willen onze potentie als aantrekkelijk gebied voor recreatief gebruik goed benutten.
- We stemmen de samenstelling van onze woningvoorraad af op een goede balans tussen de verschillende woningtypen en daarmee een goede balans tussen onze inwoners.

KERNKWALITEITEN

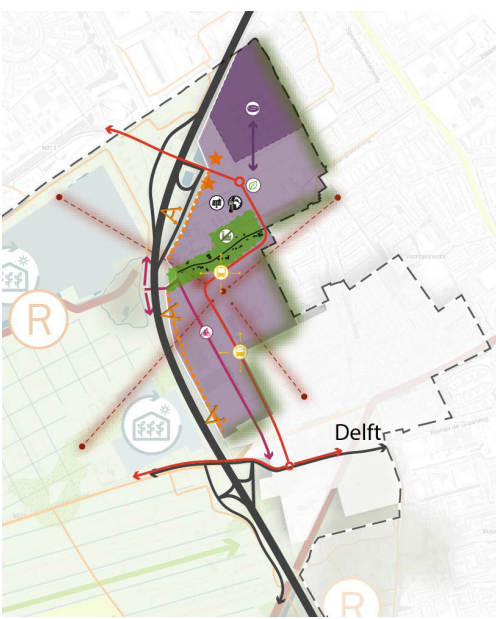
- Cittaslow**
De rust, ruimte en stilte die we voor de regio vertegenwoordigen is waardevol en wordt gewaardeerd.
- Midden-Delfland (in de regio)**
Het enige open veenweidegebied in het zuidwestelijk deel van de Randstad. Bijzonder Provinciaal Landschap in de drukke metropoolregio Rotterdam - Den Haag. Historische dorpen en buurtschappen vormen landmarks in het landschap.
- Buitengebied**
Een echt 'oer-Hollands' landschap met weidse uitzichten. Natuur en landbouw gaan hand in hand. De polders met de 'koe en grutto in de wei' vormen een belangrijk weidevogelgebied.
- Onze dorpen en inwoners**
Drie dorpen en meerdere buurtschappen bieden samen huisvesting aan ruim 19.000 inwoners. Een hechte gemeenschap. Ze zijn met elkaar verbonden door de Gaag als ruggengraat. De dorpen zijn historisch van waarde, bieden een prettige woonomgeving en fungeren zelfstandig met een eigen aanbod aan voorzieningen, winkels, scholen en sport.
- Harnaschpolder**
Een prominente zichtlocatie aan de A4 tussen Amsterdam (Schiphol) en de havens van Rotterdam en Antwerpen. Het gebied is ook zeer goed ontsloten.



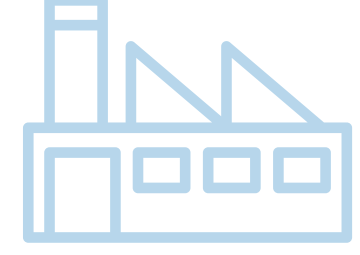
HET BUITENGEBIED

- We behouden en versterken de vier kernkwaliteiten van het waardevolle Bijzonder Provinciaal Landschap:
 - een open polderlandschap in de metropool;
 - een landschap met een historisch verhaal;
 - een buitenruimte voor ruim twee miljoen mensen;
 - de verweving van veenweidelandbouw en veenweidenatuur.
 - We kiezen expliciet voor melkveehouderij, natuur en recreatie als functies in ons buitengebied.
- Andere ontwikkelingen vinden we niet passend. De melkveehouderij blijft als drager en beheerder van het landschap behouden.
- In ons buitengebied behouden we onze, qua locatie, duurzame tuinbouwclusters.
 - Het buitengebied is vanwege het belang van het authentieke landschap geen bron voor grootschalige zonne- en windenergie.

HARNASCHPOLDER



We willen de Harnaschpolder verder ontwikkelen als belangrijk duurzaam bedrijventerrein in de MRDH. We bieden daarbij ruimte aan een grote mix van bedrijven



ZO MAKEN WE HET WAAR

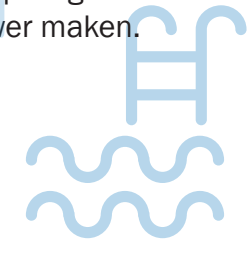
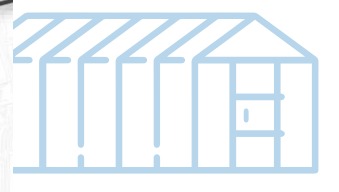
- Samenwerking tussen samenleving en overheid
- Initiatieven vanuit bewoners omarmen

ONZE DORPEN EN BEWONERS

DEN HOORN

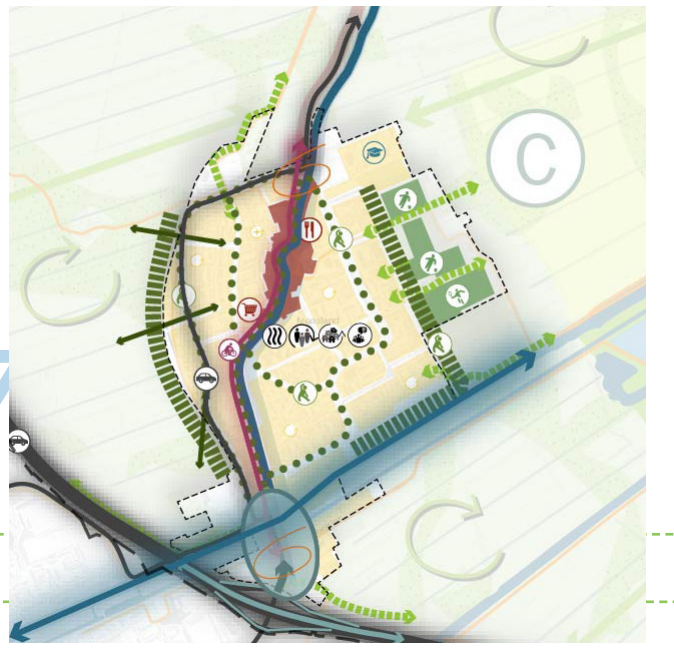


- Meer richten op het water en tuinbouwverleden.
- Zelfstandig en lokaal ten opzichte van Delft laten blijven.
- Een kwalitatieve centrumimpuls geven en het centrum verkeersluwer maken.



MAASLAND

- Verbeteren van de entrees tot het dorp en het verbeteren van recreatiemogelijkheden in samenhang en samenwerking met Maassluis.
- Maaslandse Poort als recreatieve poort verder te ontwikkelen.

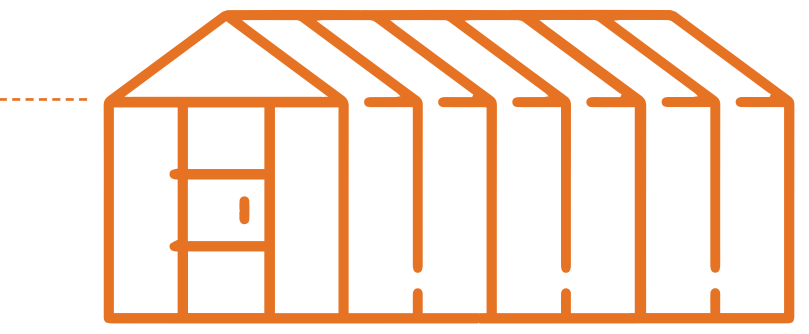
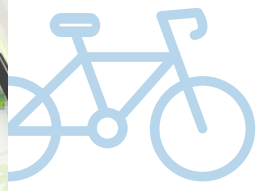


SCHIPLUIDEN

SCHIPLUIDEN



- Herkenbaar maken van de cultuurhistorie.
- Prioriteit aan stimuleren van fietsverkeer door het centrum.
- Voorkomen versnelde bodemdaling.



In ons buitengebied behouden we onze, qua locatie, duurzame tuinbouwclusters. Daarmee blijft ook deze sector bijdragen aan onze economische vitaliteit. We gaan voor emissieloze kassen in 2027. Daarnaast stimuleren we het gebruik van duurzame energie in het kader van de energietransitie.

In alle dorpen moet er een goede mix aan woningen en daarmee inwoners aanwezig zijn om, ondanks de ontgroening en vergrijzing, het voorzieningenniveau en leefbaarheid op peil te houden.

Ruimte voor grote uitbreidingslocaties is er niet in onze gemeente; we willen het buitengebied immers open houden. We zoeken voor nieuwe woningen daarom zoveel mogelijk binnenstedelijke locaties om te verdichten.

De openbare ruimte in de dorpen willen we benutten voor een combinatie aan functies: bewegen, ontmoeten en sporten.

Wandelpaden, speelplekken, ontmoetingsplekken, ruimten met een hoge verblijfskwaliteit en een groene omgeving dragen op deze wijze bij aan een positieve gezondheid, tegengaan van eenzaamheid en een veilige openbare ruimte.

We gaan voor een regen- en hittebestendige buitenruimte.

Om de sociale binding, het dorpsgevoel te stimuleren willen we ruimte geven aan initiatieven van inwoners, verenigingen en (onderwijs)instellingen.